

Betreff: AW: Wohnbau / Eger, #3151

Von: "Frhr. von Wilmowsky, Michael" <wilmowsky@wohnbau-mainz.de>

Datum: 09.11.2023, 17:07

An: "info@mainzer-allerlei.de" <info@mainzer-allerlei.de>

Kopie (CC): "Kiefer, Astrid" <astrid.kiefer@wohnbau-mainz.de>, "Schulz, Martin" <Schulz@wohnbau-mainz.de>

Sehr geehrter Herr Eger,

ich bedaure Ihnen keine anderslautende Mitteilung machen zu können. Unsere Entscheidung wird sich als gerichtsfest erweisen, weil aus den ausführlich dargelegten Gründen ein Rechtsanspruch auf Zustimmung nicht besteht. Die Auskunft eines von Ihnen beauftragten anwaltlichen Kollegen würde nicht anders lauten. Bei einer baulichen Veränderung von Immobilien sind zahlreiche Aspekte zu berücksichtigen; die Belange körperlich beeinträchtigter Menschen ist zwar ein schwerwiegender, aber eben nur einer davon.

Keinesfalls richtet sich unsere Entscheidung gezielt gegen Sie als körperlich beeinträchtigte Person. Jedwede Unterstellung in diese Richtung verbitte ich mir daher. Es ist nur zu gut nachvollziehbar, dass Sie nichts unversucht lassen möchten, die Folgen Ihres Schicksalsschlages abzumildern. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Wohnbau engagieren sich wo möglich für die Wünsche unserer Mieter. Die von Ihnen bewohnte Wohnung im Hochparterre lässt sich nicht barrierefrei umbauen. Auf Ihren Wunsch hin lasse ich aber gerne die Verfügbarkeit barrierefreier Wohnungen prüfen. Wenn Sie uns mitteilen, Unterstützung bei täglichen Besorgungen zu benötigen, versuche ich gerne in meinem Namen Mitarbeiter des Außendienstes hierfür zu gewinnen. Diese Angebote gehen weit über unsere rechtlichen Verpflichtungen als Vermieter hinaus, weshalb ich wünsche, dass Sie diese anerkennend wertschätzen.

Wenn Sie weitere Wünsche haben, mit denen die Wohnbau als Ihr Vermieter Ihre Situation verbessern kann, dann lassen Sie es mich bitte wissen. Wir werden diese wohlwollend prüfen und im Rahmen unserer Möglichkeiten auch umsetzen.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Frhr. von Wilmowsky



Wohnbau Mainz GmbH

Vermietung und Recht

Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20

55122 Mainz

Telefon: [+49 6131 807-419](tel:+496131807419)

Internet: www.wohnbau-mainz.de

Aufsichtsratsvorsitzender: Beigeordneter Dr. Eckart Lensch

Geschäftsführer: Roman Becker, Franz Ringhoffer

Sitz: Mainz • Registergericht: Mainz HRB 0072

Von: info@mainzer-allerlei.de <info@mainzer-allerlei.de>

Gesendet: Donnerstag, 9. November 2023 14:20

An: Frhr. von Wilmowsky, Michael <wilmowsky@wohnbau-mainz.de>

Betreff: Re: Wohnbau / Eger, #3151